AINNA NEED ENTERPRISE · SEBUT HARGA

Sebut Harga Pelaksanaan Fasa 1–3

Infinity Trading & Supply (M) Sdn Bhd · Melaka

Rujukan: Skop Fasa 1, Fasa 2 dan Fasa 3 (25 November 2026). Harga dalam Ringgit Malaysia, tidak termasuk SST.

Jumlah pelaksanaan (Fasa 1–3)

RM 102,000

14 minggu · 3 fasa · termasuk UAT, latihan dan warranty 30 hari

Ringkasan skop

FASA	MODUL	TEMPOH	HARGA (RM)
Fasa 1	Tender, Pricing, Procurement & PO, Projek, audit, login SSO	8 minggu	52,000
Fasa 2	HR cuti, Akaun (integrasi SQL), Dashboard 5 KPI	6 minggu	28,000
Fasa 3	NeuralOps AI: OCR + ekstrak 7 medan + semakan manusia	6 minggu	22,000
Jumlah Fasa 1–3			102,000

Pilihan tambahan

ITEM	KETERANGAN	HARGA (RM)
Payroll statutori	EPF/SOCSO/EIS/PCB, slip gaji, bank file — semakan akauntan	18,000
Jumlah dengan payroll	Fasa 1–3 + payroll	120,000
Hosting 12 bulan	Tencent Lighthouse 4 vCPU/16 GB: USD 648 ≈ RM2,900 · 8 vCPU: USD 936 ≈ RM4,200 (pada kos)	2,900–4,200
Sokongan bulanan	Selepas warranty: monitoring, pembetulan, perubahan kecil	1,200 / bulan
Latihan tambahan	Sesi tambahan di luar 2 sesi disertakan	1,500 / hari

JADUAL BAYARAN

Bayaran mengikut pencapaian, bukan masa

PERINGKAT	PENCAPAIAN	%	RM
Deposit	Perjanjian ditandatangani, projek bermula	30%	30,600
Fasa 1	UAT Fasa 1 lulus dan diterima	40%	40,800
Fasa 2	UAT Fasa 2 lulus	20%	20,400
Fasa 3 / go-live	Fasa 3 diterima dan sistem digunakan	10%	10,200
Jumlah			102,000

Terma bayaran. Invois dikeluarkan pada setiap pencapaian; bayaran dalam 14 hari. Payroll (jika diambil) dibilkan berasingan: 50% mula, 50% selepas UAT. Harga tidak termasuk SST; SST dikenakan mengikut kadar berkuat kuasa jika berkenaan.

Apakah yang termasuk

- Analisis keperluan dan dokumen skop terperinci (Fasa 1–3).
- Pembangunan, ujian dalaman, UAT dengan pengguna klien.
- Migrasi data terhad: pekerja, baki cuti, invois tertunggak 90 hari.
- Latihan 2 sesi + manual 10 halaman + video 5 minit.
- Warranty 30 hari selepas go-live (pembetulan pepijat).
- Persediaan e-Invois MyInvois (medan dan aliran; pendaftaran dibuat klien).

Jadual pelaksanaan

MINGGU	AKTIVITI
1–2	Data model, login SSO, audit; model HR
3–5	Tender, Pricing, Procurement & PO, Projek
6–7	PDF, e-mel, UAT Fasa 1
8–10	HR cuti, kalendar, notifikasi
11–12	Akaun + SQL sync, aging, KPI, e-mel 7 pagi
13–14	NeuralOps AI, UAT Fasa 3, latihan, go-live

SYARAT & ANDAIAN

Asas sebut harga

Termasuk

- Pasukan AINNA: pembangun, pereka UX, penguji.
- Hosting staging sepanjang projek.
- Dokumentasi teknikal asas dan panduan pengguna.
- Semakan keselamatan asas dan ujian peranan.

Tidak termasuk

- Lesen/perkhidmatan pihak ketiga: SQL Accounting API, portal tender, penyedia AI (dibilkan pada kos + 10%).
- Perkakasan, GPU on-prem, rangkaian, baucar domain.
- Pendaftaran e-Invois, lesen SST, semakan akauntan/undang-undang.
- Penulisan kandungan tender, reka bentuk korporat baharu.
- Perjalanan di luar Melaka/Kuala Lumpur.
- SST (jika berkenaan).

Andaian

- Klien menyediakan akses SQL/portal dalam 10 hari bekerja.
- Klien menyediakan 30 dokumen tender untuk set ujian AI.
- Definisi KPI dan matriks kelulusan ditandatangani sebelum Fasa 1 bermula.
- Satu orang wakil klien untuk kelulusan UAT setiap fasa.
- Perubahan skop di luar dokumen ini akan dibilkan melalui change request.

Jaminan

- Warranty 30 hari selepas go-live untuk pepijat.
- Tiada jaminan hasil perniagaan (bilangan tender menang).
- Kadar statutori (payroll) disemak setiap tahun; perubahan kadar bukan pepijat.

Ringkasan komersial

ITEM	RM
Fasa 1–3	102,000
Payroll (pilihan)	18,000
Hosting Tahun 1 (anggaran)	2,900–4,200
Jumlah teras	102,000
Jumlah dengan payroll	120,000

Kesahihan sebut harga: 30 hari dari tarikh dokumen. Selepas tempoh itu, harga boleh disemak semula. Dokumen ini bukan kontrak; kontrak berasingan akan disediakan selepas persetujuan.